



U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE
Tel. 02/994302935 Fax 02/994302612
E-mail: atp@asst-rhodense.it
PEC: protocollo.generale@pec.asst-rhodense.it

OGGETTO:PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO EX ART. 64, D.LGS. N. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTO DI CONCESSIONE (SUL MODELLO DI FINANZA DI PROGETTO) EX ARTT.179 E SS., D.LGS. N. 50/2016, AVENTE AD OGGETTO:

1. PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE OPERATIVA DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA OSPITANTE N. 240 POSTI LETTO ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DENOMINATO "CASA DI RIPOSO SANDRO PERTINI";
2. GESTIONE OPERATIVA DI N. 40 POSTI DI CDI PRESSO NUOVA STRUTTURA DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (RSA) ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DENOMINATO "CASA DI RIPOSO SANDRO PERTINI";
3. GESTIONE OPERATIVA DI NUOVA O ESISTENTE STRUTTURA DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (RSA), PER N. 50 POSTI LETTO.

Chiarimento nr. 5

Si riporta di seguito riscontro alle richieste di chiarimento pervenute.

Domanda 1.

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 14.1 lett. c.2) del documento descrittivo si chiede conferma che il requisito possa essere frazionato tra due o più operatori economici che assumano l'onere della esecuzione dei lavori.

Risposta.

Il requisito per lo svolgimento dei lavori di cui all'art. 14.1, lettera c2) può essere posseduto tra più operatori, fermo restando che l'importo totale non inferiore 0,6 volte l'importo stimato dei lavori di cui al precedente punto b1) per ognuna delle categorie di lavorazioni si riferisce a singoli lavori e quindi non è frazionabile.

Domanda 2

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 14.1 lett. c.2) si chiede conferma in particolare che in caso di RTI nel quale l'esecuzione dell'intervento venga assunto da più mandanti nell'ambito di una relazione tra loro orizzontale il requisito possa essere soddisfatto integralmente da parte di un solo di essi.

Risposta:

Si rimanda a quanto previsto per i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale dall'art. 92 dal D.P.R. 207/10.

Domanda 3

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 14.1 lett. c. 2) del documento descrittivo si chiede conferma che siano propriamente riferiti alle categorie OG1 classifica VII e OG11 classifica VI dell'intervento, essendo le categorie e le classi di cui al punto b1) riferibili alle prestazioni di progettazione.

Risposta

Si conferma quanto richiesto

Domanda 4

Con riferimento al requisito di cui all'art.14.1 lett. b.3.1) relativamente alla categoria IMPIANTI IA.03 si chiede conferma che sia riferibile anche alle opere di cui alla categoria IA.04 in quanto entrambe riconducibili alla precedente classe III/c, come da DM 17 giugno 2016.

Risposta

Si conferma che il requisito relativo alla categoria IMPIANTI IA.03 è riferibile anche alle opere di cui alla categoria IA.04 in quanto entrambe riconducibili alla precedente classe III/c, come da DM 17 giugno 2016.

Domanda 5

Si chiede di confermare che il concorrente possa indicare, per i servizi di progettazione, una società di ingegneria in possesso dei requisiti richiesti, senza la necessità che quest'ultima faccia parte (in RTI) della compagine concorrente.

Risposta

Si rimanda all'art. 92, comma 6 del D.P.R. 207/10.

Domanda 6

Si chiede di confermare che in caso di RTI tra società di gestione, società di costruzione e società di progettazione, e conseguente costituzione di Società di Progetto, sia consentito alla società di progettazione e alla società di costruzione la possibilità di cessione della rispettiva partecipazione alla Società di Progetto dopo il collaudo dei lavori.

Risposta

Si conferma quanto richiesto.

Domanda 7

Con riferimento ai requisiti di cui all'art. 14, si chiede conferma che, stante il carattere permanente della struttura e il rapporto di carattere organico rispetto ai consorziati, come da consolidata dottrina e giurisprudenza a riguardo, i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice siano equiparati ai consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, e che pertanto anche nei loro confronti valga la regola del cumulo dei requisiti delle consorziate potendo spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici.

Risposta

Il riscontro a questa domanda, attualmente in fase di approfondimento, verrà trasmesso nella giornata di lunedì 04 marzo 2019.

Domanda 8

Con riferimento ai requisiti di cui all'art. 14, si chiede conferma che nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio possono, a loro volta, indicare proprio consorziato per l'esecuzione.

Risposta

Il riscontro a questa domanda, attualmente in fase di approfondimento, verrà trasmesso nella giornata di lunedì 04 marzo 2019.

Domanda 9

Con riferimento ai requisiti di cui all'art. 14, si chiede conferma che l'operatore economico, singolo o associato possa avvalersi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, ai sensi dell'art. 89 del Codice.

Risposta

Si conferma quanto richiesto.



Domanda 10

Si chiede elenco del personale attualmente operante all'interno della struttura, comprensivo di: contratto applicato, durata, livelli, scatti di anzianità ed eventuali condizioni di miglior favore.

Risposta

Come già evidenziato nel chiarimento nr. 2, si conferma che la procedura di dialogo competitivo oggetto di pubblicazione per sua natura non prevede la immediata disponibilità e pubblicità delle informazioni richieste. Tutte le informazioni di dettaglio saranno messe a disposizione degli operatori economici che manifestino il proprio interesse a partecipare alla procedura e si qualificino per la partecipazione alle fasi di espletamento della stessa.

firmato digitalmente
Il Responsabile Unico del Procedimento
Massimo Maria Martin

Il Responsabile del Procedimento: Massimo Maria Martin
Tel.: 02/99.430.2936 – fax.: 02/99.430.2612 – e-mail: mmartin@asst-rhodense.it
Incaricato dell'Istruttoria: Arcadio Banfi
Tel.: 02/99.430.1856 – Fax.: 02/99.430.2612 - e-mail: abanfi@asst-rhodense.it